

DOHODA O NÁJME

Prenajímateľ:

Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.

Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo

IČO: 36285226

IČ DPH: SK2022151153

Bankové spojenie: VÚB Sládkovičovo

IBAN: SK2502000000002143839953

BIC: SUBASKBX

Zapísaná v OR OS Trnava, odd. Sro, vložka č. 18244/B

Zastúpená: Viktor Janko, konateľ spoločnosti

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Erika Križanová

Devátová 1974

925 21 Sládkovičovo

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto

DOHODU O NÁJME

I. Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v areáli Termálneho kúpaliska Vincov les Sládkovičovo, vedená na LV č. 1705, k. ú. Sládkovičovo.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie pozemok o približnej výmere 3 m² za účelom výkonu činnosti uvedenej v článku II tejto dohody.

II. Účel nájmu

1. Nájomca bude predmet nájmu využívať za účelom poskytovania služieb súvisiacich s tvorbou boxerských účesov a obdobných zapletacích služieb.

III. Doba trvania nájmu

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú počas letnej sezóny 2026

IV. Cena nájmu a spôsob úhrady

1. Zmluvné strany sa dohodli na fixnom sezónnom nájomnom vo výške 312 € bez DPH.

2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

V. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý touto zmluvou.
2. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie všetkých hygienických, bezpečnostných, daňových a právnych predpisov súvisiacich s výkonom svojej činnosti.
3. Nájomca zabezpečuje evidenciu tržieb vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky.
4. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa.

VI. Práva nájomcu

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu počas doby trvania nájmu v súlade s účelom tejto dohody.

VII. Skončenie nájmu

1. Nájom zaniká uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
2. Prenajímateľ môže dohodu predčasne ukončiť písomnou výpoveďou, ak:
 - a) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s účelom tejto dohody,
 - b) nájomca porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto dohody,
 - c) nájomca prenechá predmet nájmu tretej osobe bez súhlasu prenajímateľa.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Túto dohodu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Sládkovičove, dňa 28.5.2026

.....

Viktor Janko

konateľ spoločnosti

Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.

.....

Erika Križanová