

DODATOK č. 1 k Podnájomnej zmluve
uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 12.12.2024

Zmluvné strany

Nájomca:

Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.

Sídlo: Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo

IČO: 36 285 226

Zastúpený: Bc. Viktor Janko, konateľ

a

Podnájomca:

Krajčovičová s.r.o.

Sídlo: Fučíkova 344/174, 925 21 Sládkovičovo

IČO: 51 054 558

Zastúpený: Michaela Krajčovičová

Článok I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na úprave práv a povinností súvisiacich s realizáciou výmeny hlavného výdajného okna na Nehnuteľnosti a na potvrdení trvania zmluvného vzťahu.

Článok II

Doba podnájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že podnájomný vzťah založený Podnájomnou zmluvou trvá do 31.12.2026.

Článok III

Realizácia investície

1. Nájomca zabezpečí objednanie a realizáciu výmeny výdajného okna na vlastné meno a na vlastný účet.
2. Výmena okna predstavuje investíciu do majetku Nájomcu a zostáva v jeho vlastníctve aj po skončení podnájmu.

Článok IV

Spolufinancovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celkové náklady na výmenu okna predstavujú sumu 1 260 EUR.

2. Podnájomca sa zaväzuje uhradiť Nájomcovi podiel na tejto investícii vo výške 630 EUR.
3. Nájomca vystaví Podnájomcovi faktúru na uvedenú sumu po realizácii investície.
4. Splatnosť faktúry bude 14 dní od jej vystavenia.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Podnájomnej zmluvy zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden.

V Sládkovičove, dňa 31.3.2026

Nájomca:

.....

Bc. Viktor Janko

Podnájomca:

.....

František Krajčovič