

DODATOK č. 34

K Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31. 03. 2006, ktorá bola uzatvorená medzi:

Prenajímateľ: Mesto Sládkovičovo
Zastúpené: Ing. Gáborom Krommerom, primátorom mesta Sládkovičovo
IČO: 00 306 177

a

Nájomca: Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.,
Vincov les 1900, Sládkovičovo
Zastúpené: Viktorom Jankom, konateľom spoločnosti
IČO: 36 285 226

I.

1. Prenajímateľ týmto dáva súhlas nájomcovi na technické zhodnotenie predmetu nájmu v rozsahu:
 - a) rekonštrukcia a osadenie odvodňovacieho betónového žľabu v priestoroch plata (okolie bazénov) postavené na parcele č. 3486 so súpisným číslom 1900 na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote: **9 938,83 €** Slovom deväťtisícdeväťstotridsaťosem eur osemdesiattri centov.
 - b) elektroinštalačné práce na studni HGS2 postavené na parcele č. 3477 so súpisným číslom 1900 na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote: **8 756,35 €** Slovom osemtisícšesťdesiatšesť eur tridsaťpäť centov.
 - c) Rekonštrukcia spevnenej plochy (chodník) po výrube drevín postavené na parcele č. 3489 so súpisným číslom 1900 na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote: **6 784,21 €** Slovom šesťtisícšesťstoosemdesiatštyri eur dvadsaťjeden centov.
 - d) rekonštrukcia izieb Standard č. 101 a 104 v objekte kongresové, informačné a poradenské centrum s rekreačno-relaxačným komplexom postavené na parcele č. 3489/242 so súpisným číslom 1900 na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote **41 773,46 €** Slovom štyridsaťjedentisícšesťstosedemdesiattri eur a štyridsaťšesť centov
 - e) rekonštrukcia jedálenskej časti prízemnia v objekte kongresové, informačné a poradenské centrum s rekreačno-relaxačným komplexom kde bol zriadený Bufet – Vinco bar postavené na parcele č. 3489/242 so súpisným číslom 1900 na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote **11 691,75 €** Slovom jedenásťtisícšesťstodeväťdesiatjeden eur a sedemdesiatpäť centov

2. Prílohou č.1 dodatku č.34 je zoznam a kópie účtovných dokladov prenajímateľa o vykonanom technickom zhodnotí.

3. Prenajímateľ súhlasí, aby nájomca vykonal odpisovanie z technického zhodnotenia.

Tento dodatok bol spísaný na základe súhlasného prejavu vôle nájomcu a prenajímateľa.

Sládkovičovo 30.06.2025

Prenajímateľ:
Ing. Gábor Krommer
primátor mesta

Nájomca:
Viktor Janko
konateľ spoločnosti

Dôvodová správa

V súlade s § 11 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, predkladá konateľ spoločnosti Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o. mestskému zastupiteľstvu na schválenie návrh dodatku č. 34 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.03.2006 na prenájom Termálneho kúpaliska Vincov les, prenajímateľ dáva súhlas nájomcovi na technické zhodnotenie a vykonanie odpisov z technického zhodnotenia nadobudnutého majetku, ktorý bol financovaný z prostriedkov nájomcu a to nasledovne:

Predkladá: Viktor Janko, konateľ spoločnosti Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.

V Sládkovičove, dňa 30.06.2025

Návrh uznesenia

Uznesenie č.

Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove prerokovalo a schválilo: Dodatok č. 34 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.03.2006, ktorým prenajímateľ dáva súhlas nájomcovi na technické zhodnotenie a vykonanie odpisov z technického zhodnotenia nadobudnutého majetku v rozsahu:

- a) rekonštrukcia a osadenie odvodňovacieho betónového žľabu v priestoroch plata (okolie bazénov) postavené na parcele č. 3486 so súpisným číslom 1900 na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote: **9 938,83 €** Slovom deväťtisícdeväťstotridsaťosem eur osemdesiattri centov.
- b) elektroinštalačné práce na studni HGS2 postavené na parcele č. 3477 so súpisným číslom 1900 na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote: **8 756,35 €** Slovom osemtisícšesťdesiatšesť eur tridsaťpäť centov.
- c) Rekonštrukcia spevnenej plochy (chodník) po výrube drevín postavené na parcele č. 3489 so súpisným číslom 1900 na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote: **6 784,21 €** Slovom šesťtisícšesťdesiatštyri eur dvadsaťjeden centov.
- d) rekonštrukcia izieb Standard č. 101 a 104 v objekte kongresové, informačné a poradenské centrum s rekreačno-relaxačným komplexom postavené na parcele č. 3489/242 so súpisným číslom 1900 na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote **41 773,46 €** Slovom štyridsaťjedentisícšesťdesiatštyri eur a štyridsaťšesť centov

- e) rekonštrukcia jedálenskej časti prízemnia v objekte kongresové, informačné a poradenské centrum s rekreačno-relaxačným komplexom kde bol zriadený Bufet – Vinco bar postavené na parcele č. 3489/242 so súpisným číslom 1900 na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote **11 691,75 €** Slovom jedenásťtisícšesťstodeväťdesiatjeden eur a sedemdesiatpäť centov

2. Prílohou č.1 dodatku č.34 je zoznam a kópie účtovných dokladov prenajímateľa o vykonanom technickom zhodnotí.

3. Prenajímateľ súhlasí, aby nájomca vykonal odpisovanie z technického zhodnotenia.

Tento dodatok bol spísaný na základe súhlasného prejavu vôle nájomcu a prenajímateľa.

Sládkovičovo 30.06.2025

Prenajímateľ:
Ing. Gábor Krommer
primátor mesta

Nájomca:
Viktor Janko
konateľ spoločnosti