

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v

znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi

1. Objednávateľ: Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.

Adresa: Vincov les 1900 925 21 Sládkovičovo

Zastúpený: Bc. Viktor Janko, štatutár

Kontaktná osoba: Bc. Viktor Janko

Tel. č.:

e-mail:

IČO: 36285226

DIČ: 2022151153

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK25 0200 0000 0021 4383 9953

(ďalej len ako „objednávateľ“)

2. Poskytovateľ: Corvin Consulting, s.r.o.

Sídlo: A. Sipossa 1234/31, 936 01 Šahy

Zastúpený: Attila Mészáros

IČO: 50826417

DIČ: 2120488964

IČ DPH: SK2120488964

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

IBAN: SK76 1100 0000 0029 4913 5920

Tel. č.:

e-mail:

Registrácia: OR Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 43014/N

(ďalej len „poskytovateľ“)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy je záväzok Poskytovateľa vypracovať pre Objednávateľa kompletnú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie (DSP) vrátane rozpočtu, výkazu výmer a profesií – architektúra, statika, elektroinštalácie, zdravotníctva a technológia bazéna. (ďalej len „vypracovanie projektovej dokumentácie“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť v rámci predmetu tejto Zmluvy počas lehoty trvania tejto Zmluvy služby v nasledovnom rozsahu:
 - Príprava a vypracovanie technických návrhov, grafické a kresličské práce.
 - Obsah projektovej dokumentácie musí zahŕňať: architektúru, statiku, technologické riešenie bazéna a zdravotníctvo, elektroinštaláciu, stavebný rozpočet, vizualizáciu.

- Projektová dokumentácia musí byť odovzdaná objednávateľovi v 5x vyhotoveniach v tlačenej forme. Projektová dokumentácia bude odovzdaná aj v elektronickej forme (PDF). Projektová dokumentácia bude odovzdaná aj v editovateľnom formáte DWG.

Článok II.

Cena za predmet zmluvy a platobné podmienky

1. Cena za predmet Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky poskytovateľa v rámci obstarávania.
2. Cena je stanovená ako maximálna a pevne daná.
3. Zmluvné strany sa dohodli na cene predmetu Zmluvy podľa Článku I. odsek 2. tejto Zmluvy a podľa predloženej cenovej ponuky nasledovne:

Cena bez DPH:	9 860,00 EUR
DPH:	2 267,80 EUR
Cena s DPH:	12 127,80 EUR

4. Uvedená cena celkom s DPH je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Poskytovateľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
5. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu podľa bodu 3 tohto článku zmluvy Poskytovateľovi na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom.
6. Právo na zaplatenie dohodnutej ceny podľa Článku II. odsek 3. tejto Zmluvy za predmet zmluvy podľa Článku I. odsek 2. tejto Zmluvy vzniká Poskytovateľovi riadnym a včasným splnením predmetu zmluvy.
7. Faktúra musí obsahovať všetky údaje v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a náležitosti dohodnuté podľa tejto Zmluvy, najmä:
 - názov tejto Zmluvy;
 - obchodné mená Objednávateľa a Poskytovateľa, adresy ich sídla, miesta podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH;
 - poradové číslo faktúry;
 - dátum vystavenia faktúry;
 - dátum dodania predmetu plnenia;
 - dátum splatnosti faktúry podľa Zmluvy (10 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi);
 - označenie poskytovateľa peňažných služieb a číslo účtu Poskytovateľa na ktoré má byť faktúra uhradená;
 - výška sumy požadovanej na úhradu v eurách a v členení suma v eurách bez DPH;
 - výška DPH, suma v eurách s DPH zaokrúhlená na dve desatinné miesta.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru Poskytovateľovi na doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty

splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

Článok III.

Termín, spôsob plnenia a miesto dodania predmetu zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje riadne a včas splniť predmet zmluvy v rozsahu podľa článku I, v súlade s touto zmluvou. Zodpovedný projektant – Ing. Ladislav Bréda, Evidenčné č.: 1101 Autorizovaný stavebný inžinier.
2. Lehota na realizáciu predmetu zmluvy je 66 kalendárnych dní od podpisu zmluvy oboma stranami.
3. Miesto dodania predmetu Zmluvy: Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o., Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo.
4. Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy v zmysle tejto zmluvy sa uskutoční na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „protokol“), podpísaného oboma zmluvnými stranami.
5. Protokol Poskytovateľ vyhotoví v piatich origináloch a bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Poskytovateľovi, predmet plnenia a prílohy, pričom protokol musí jasne preukázať, že odovzdávaný predmet zmluvy bol poskytnutý a dodaný podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh.
6. Štyri originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Poskytovateľa.
7. Protokol o prevzatí predmetu zmluvy podľa čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy bude podpísaný až po prekontrolovaní jeho štruktúry a rozsahu odovzdaného predmetu zmluvy Objednávateľom.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak vplyvom vis major dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy v dohodnutej lehote na plnenie, plynutie lehoty na plnenie sa primerane preruší o dobu trvania takejto prekážky. Poskytovateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Objednávateľovi vznik tejto okolnosti, majúcej vplyv na prerušenie plynutia lehoty plnenia.
9. Predmet tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním kompletnej projektovej dokumentácie v rozsahu podľa článku I, vrátane rozpočtu a výkazu výmer.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, touto zmluvou, s vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií a pokynmi a požiadavkami Objednávateľa.

2. Poskytovateľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy, ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Poskytovateľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchyliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Poskytovateľ nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Poskytovateľovi všetky písomnosti a informácie, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
4. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
5. Poskytovateľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy je predmetom činnosti Poskytovateľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
6. Poskytovateľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a zaväzuje sa vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou, v záujme a v prospech Objednávateľa.
7. Poskytovateľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania predmetu zmluvy.
8. Poskytovateľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok V. Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania Objednávateľa s peňažným plnením má Poskytovateľ právo na úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. Túto zmluvu je možné skončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy niektorou zo zmluvných strán.
3. Každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade jej závažného alebo opakovaného porušenia druhou zmluvnou stranou, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany Poskytovateľa sa považuje:
 - nevykonanie dohodnutého predmetu zmluvy v zmysle tejto zmluvy a jej príloh riadne,
 - nedodržanie termínu plnenia,
 - neodstránenie väd predmetu zmluvy v stanovenej lehote.
4. Platnosť tejto zmluvy neskončí skôr ako vyrovnanie peňažných záväzkov medzi Objednávateľom a Poskytovateľom vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok VI. Zodpovednosť za vady, záruka

1. Poskytovateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú v zmluve bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude spôsobilý k použitiu na dohodnutý účel.
2. Poskytovateľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jej odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.
3. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Poskytovateľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nesprávnosť alebo nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Pre prípad vady plnenia dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Poskytovateľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady plnenia.
5. Zhotoviteľ poskytuje na projektovú dokumentáciu záruku 24 mesiacov odo dňa jej odovzdania.
6. Prípadnú reklamáciu vady predmetu zmluvy je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme (aj v elektronickej podobe – e-mail a následne písomnou formou) u Poskytovateľa.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie Objednávateľa reklamovanú vadu odstrániť v lehote do 14 pracovných dní od jej uplatnenia Objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne vzhľadom na rozsah zistenej vady. K reklamáci sa zhotoví písomný zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.
8. V prípade, že vady predmetu zmluvy nemožno odstrániť alebo ich Poskytovateľ neodstráni v stanovenej lehote, má Objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť, prípadne právo na zľavu z dohodnutej odmeny. V prípade, že Poskytovateľ neodstráni v stanovenej lehote vady plnenia je Objednávateľ tiež oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady Poskytovateľa.
9. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných predpisov Poskytovateľom.

Článok VII. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že predmet zmluvy sa zhotovuje za účelom vydania stavebného povolenia pre projekt: „**Rekonštrukcia detského bazéna**“. Zhotoviteľ nezodpovedá za rozhodnutie stavebného úradu; jeho povinnosťou je pripraviť dokumentáciu v rozsahu potrebnom pre podanie žiadosti o stavebné povolenie.

Článok VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ). Poskytovateľ začne s plnením predmetu zmluvy dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len písomnými očíslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a Poskytovateľ dve vyhotovenia.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Komárne, dňa: 24.11.2025

V Sládkovičove, dňa: 24.11.2025

Za Poskytovateľa:

Za Objednávateľa:

.....
Attila Mészáros, konateľ
Corvin Consulting, s.r.o.

.....
Bc. Viktor Janko, štatutár
Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.