

ZMLUVA O NÁJME

A O SPOLUPRÁCI PRI ZABEZPEČENÍ KÁVOVÉHO RIEŠENIA

uzatvorená podľa § 721 v spojení s § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník
a podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník
(ďalej len „*Zmluva*“)

medzi:

Dodávateľom:	DIBOSCO EU s.r.o.
Sídlo:	T. Milkina 2, 917 01, Trnava
IČO:	52 266 168
DIČ:	2121026732
IČ DPH:	SK 2121026732
Kontakt:	julius.kovac@dibosco.co
Bankové spojenie:	Tatrabanka a.s.
IBAN:	SK70 1100 0000 0029 4907 2202

(ďalej len „*Dodávateľ*“)

a

Zákazníkom:	Termálne kúpalisko Vincov les s.r.o.
Sídlo:	Vincov les 1900, Sládkovičovo, 925 21
IČO:	36 285 226
DIČ:	2022151153
IČ DPH:	SK 2022151153

(ďalej len „*Zákazník*“)

(Dodávateľ a Zákazník ďalej jednotlivo aj ako „*Zmluvná strana*“ a spolu aj ako „*Zmluvné strany*“)

Článok I PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom Zmluvy je dodávka kávy, poskytnutie kávovaru a jeho príslušenstva do nájmu za dohodnuté nájomné v rozsahu vymedzenom v nižšie uvedených ustanoveniach Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ sa podpisom Zmluvy zaväzuje poskytnúť Zákazníkovi do nájmu plnoautomatický kávovar značky Nivona do priestorov Zákazníka podľa písomnej aktualizovanej dohody oboch strán:

(ďalej jednotlivo ako „*Kávovar*“ a spolu aj ako „*Kávovary*“)

a na mesačnej báze dodávať Zákazníkovi kávu, poháriky a miešadlá na kávu v súlade s nižšie uvedenými ustanoveniami Zmluvy.

3. Zákazník sa podpisom Zmluvy zaväzuje prevziať od Dodávateľa Kávovar a využívať v ňom a v ňom výlučne kávu od dodávateľa.

Článok II PODMIENKY

1. Dodávateľ sa zaväzuje dodať Zákazníkovi kávu Brazília, prípadne podľa jeho vlastného výberu z aktuálnej ponuky káv DIBOSCO EU v nasledovne vymedzenom čase od 1.6.2025 do 15.9.2025.
2. Cena za 1 (jeden) kilogram kávy dodanej Dodávateľom Zákazníkovi je podľa tejto Zmluvy je 23,00€ bez DPH. Cena kávy sa vzťahuje k fakturácii na mesačnej báze, pre minimálny mesačný odber 8kg kávy za mesiac. Dodanie iného typu a množstva kávy pre mesačný odber je predmetom operatívnej dohody medzi zmluvnými stranami. V prípade aktualizácie ceny kávy vzhľadom na ceny trhu alebo druh kávy na strane dodávateľa bude táto zmena odkomunikovaná medzi oboma stranami a následne operatívne cena kávy v rámci mesačného odberu upravená. Cena papierových pohárikov na kávu 150ml (3,70€ bez DPH za 50ks) a 200ml (4,70€ bez DPH za 50ks). Drevené miešadlá zdarma.
3. Zákazník Zaplatí dodávateľovi mesačný nájom kávovaru nasledovne:
 - Nivona 529 – 35€ bez DPH
5. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť každej faktúry vystavenej Dodávateľom podľa Zmluvy je 15 (pätnásť) dní.
6. Vzhľadom na to, že reálne bude zariadenie v prevádzke od 13.6.2025 a ukončenie prevádzky je plánované k 15.9.2025, bude nájomné účtované nasledovne:
 - pomerne za jún a september (iba za dni skutočného využívania)
 - v plnej výške za júl a august
7. Zákazník sa zaväzuje, že bude zaobchádzať s Kávovarom podľa príslušných inštrukcií Dodávateľa a v súlade s návodom na obsluhu i s pokynmi výrobcu Kávovaru. Za akékoľvek poškodenie Kávovaru či škodu spojenú s jeho nesprávnym používaním zodpovedá Zákazník. V prípade vzniku škody chybným, či nesprávnym zaobchádzaním alebo absenciou údržby Kávovaru zo strany Zákazníka alebo použitím inej kávy ako od dodávateľa, je tento povinný škodu po jej náprave v plnej výške uhradiť Dodávateľovi.
8. V prípade poruchy na Kávovare zo strany Zákazníka, na ktorú sa nevzťahuje záruka, je náhrada takéhoto Kávovaru realizovaná po vzájomnej dohode a je taktiež spoplatnená podľa aktuálneho cenníka opráv v autorizovanom servise.
9. V prípade ukončenia Zmluvy zo strany Dodávateľa z dôvodu neplnenia dohodnutých zmluvných podmienok je Zákazník povinný Kávovar vrátiť Dodávateľovi v stave zodpovedajúcom jeho veku a opotrebeniu alebo nahradiť vzniknuté škody.

Článok III SERVIS A DODANIE KÁVY

1. Kávu podľa tejto zmluvy dodá Dodávateľ Zákazníkovi v intervale aktuálne dohodnutom intervale v každom kalendárnom mesiaci na miesto umiestnenia kávovaru minimálne raz mesačne
2. Údržbu Kávovaru sa zaväzuje vykonávať Zákazník samostatne tak, aby Kávovar boli vždy čistý a funkčný. V prípade potreby odvápnenia a kompletného čistenia, ak to bude potrebné, bude po predchádzajúcej vzájomnej dohode tento servis vykonaný zo strany Dodávateľa

v potrebnom rozsahu a spoplatnený sumou 30,- Eur (tridsať eur) bez DPH/hod. servisnej údržby.

3. Náplne, filtre a čistiace prostriedky budú fakturované samostatne a to podľa aktuálnej potreby a spotreby zo strany Zákazníka, avšak minimálne v rozmedzí, v akom si to vyžaduje továrenské nastavenie kávovarov Nivona. Cenník náplní, filtrov a čistiacej techniky tvorí prílohu Zmluvy. Dodávateľ si vyhradzuje právo na úpravu cenníka, a to výlučne v rozsahu úpravy cenovej politiky výrobcu kávovarov Nivona vo vzťahu k príslušnému výrobku.

Článok IV OSTATNÉ USTANOVENIA

1. V prípade, ak Dodávateľ nezabezpečí riadne a včasné dodanie Zákazníkom objednaného množstva kávy, alebo nezabezpečí riadne a včas servis Kávovarov v súlade s ustanoveniami Zmluvy po dobu dlhšiu ako 2 (dva) po sebe nasledujúce kalendárne mesiace, je Zákazník oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Písomné odstúpenie podľa tohto odseku Zmluvy je účinné okamihom jeho doručenia Dodávateľovi. V prípade odstúpenia od Zmluvy Zákazníkom podľa tohto odseku Zmluvy Dodávateľ prevezme od Zákazníka Kávovary v stave zodpovedajúcom veku a ich opotrebeniu.
2. V prípade, ak Zákazník poruší závažným spôsobom túto zmluvu, alebo bude v omeškani s úhradou faktúry vystavenej Dodávateľom a doručenej Zákazníkovi podľa Zmluvy po dobu dlhšiu ako 15 (pätnásť) dní, má Dodávateľ právo na náhradu vzniknutej škody. V prípade opakovaného porušenia podmienok Zmluvy Zákazníkom je Dodávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Písomné odstúpenie podľa tohto odseku Zmluvy je účinné okamihom jeho doručenia Zákazníkovi. Dodávateľ po účinnosti odstúpenia od Zmluvy prevezme od Zákazníka zapožičané kávovary v stave zodpovedajúcom ich veku a opotrebeniu, Nájomné je v tomto prípade nevratné.

Článok V TRVANIE A ZÁNIK ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.6.2025 do 15.9.2025, nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obomi Zmluvnými stranami a končí automaticky po uplynutí vyššie spomínanej doby platnosti zmluvy.
2. Zmluvu možno ukončiť:
 - 2.1. dohodou Zmluvných strán;
 - 2.2. písomným odstúpením od Zmluvy jednou zo Zmluvných strán, a to výlučne zo zákonných dôvodov, alebo z dôvodov dohodnutých v Zmluve.
3. Dĺžka výpovednej doby je 1 (jeden) mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.

VI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch, k ktorých 1 (jeden) rovnopis je určený pre Dodávateľa a 1 (jeden) rovnopis je určený pre Zákazníka.

2. Akákoľvek zmena ustanovení Zmluvy je možná len so súhlasom oboch Zmluvných strán formou dodatku k Zmluve.

3. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je nasledovná príloha:
- Cenník príslušenstva Nivona

V SLADKOVICHOVE, dňa 11.4.2025

Dodávateľ:

.....
DIBOSCO EU s.r.o.
Július Kováč

Zákazník:

.....
Termálne kúpalisko Vincov les s.r.o.
~~.....~~
VIKTOR JANKO

PRÍLOHA – CENNÍK PRÍSLUŠENSTVA NIVONA

Kód	Názov	Cena s DPH
NIVONA NIRF700	Filtračné patróny NIVONA	15,90€
NIVONA NIRK703	Odstraňovač vod.kameňa	13,90€
NIVONA NIRT701	Čistiace tablety NIVONA	13,90€
NIVONA NICC705	Čistič - krémový NIVONA	13,90€

