

Termálne kúpalisko Vincov les spol. s r.o.

ZMLUVA O DIELO

Rekonštrukcia strechy v areáli kúpaliska, objekt B

uzavretá podľa § 536 a 565 ods. 2 Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonník v platnom znení

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ

Obchodné meno: **Termálne kúpalisko Vinco les, s.r.o.**

Registrovaný: v OR OS Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 18244/T

Sídlo: Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo

IČO: 36285226

DIČ: 2022151153

IČ DPH: SK2022151153

Zastúpený Bc. Viktor Janko, konateľ

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

IBAN: SK25 0200 0000 0021 4383 9953

Telefonický kontakt: 0911 458 059

Email: kupalisko@vincovles.com

Internetová adresa: <https://www.vincovles.com/>

(ďalej len "Objednávateľ")

1.2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: Robert Metzner spol,s.r.o.

Registrovaný: v OR OS Trnava, Oddiel: Sro , Vložka číslo: 25526/T

Sídlo: Krížná 1473 , Veľké Úľany 92522

IČO: 45327653

DIČ: 2023032770

IČ DPH: SK 2023032770

Zastúpený: Robert Metzner , konateľ

Bankové spojenie: SISP

IBAN: SK 28 0900 0000 0002 0330 4418

Tel. kontakt: + 421 903 215 695

Email: office@metzner.sk

webová stránka: www.metzner.sk

(ďalej len "Zhotoviteľ")

PREAMBULA

- 1.3. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy nevykonal postup verejného obstarávania, pretože hodnota zákazky je pod limitom vyžadujúcim súťaž podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka vybraného dodávateľa. Predmetom tejto zmluvy je upraviť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán, uvedených v článku I., ktorí uzatvárajú túto zmluvu o dielo podľa ustanovení § 536 Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka na predmet zmluvy: **Rekonštrukcia strechy v areáli kúpaliska, objekt B.**

Článok II.
PREDMET ZMLUVY, ROZSAH PLNENIA

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa realizovať stavebné práce, ktoré sú zamerané na rekonštrukciu existujúcej plochej strechy budovy klasifikovanej ako "objekt B" hydroizoláciou strechy a to v rozsahu cenovej ponuky podľa **prílohy** tejto Zmluvy.
- 2.2 Výkonom činnosti za riadenie stavebných prác a pre účely odovzdania zmluvného diela za zhotoviteľa je poverený: Robert Metzner, email: sklad@metzner.sk, tel. kontakt: 0903 215 695
- 2.3 Výkonom technického dozoru a kontroly stavebných prác pre účely prevzatia zmluvného diela za objednávateľa je poverený: Bc. Viktor Janko, riaditeľ, email: janko@vincovles.com tel. kontakt: +421 911 458 059.

Článok III.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom. Všetky činnosti, ktoré vyžadujú odbornú kvalifikáciu v rámci uskutočnenia stavebných prác, musia byť vykonané osobami Zhotoviteľa, ktoré spĺňajú kvalifikačné a odborné predpokady v súlade so stavebným zákonom v platnom znení.
- 3.2 Zhotoviteľ záväzne vyhlasuje objednávateľovi, že si pred podpísaním tejto Zmluvy sa podrobne oboznámil s rozsahom a povahou diela, s technologickým postupom zhotovenia diela a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela, ďalej disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne a včasné vykonanie diela potrebné. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu Zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou.
- 3.3 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy záväzne a neodvolateľne vyhlasuje a potvrdzuje, že je mu známe a súhlasí s technickým riešením diela a všetkými podmienkami vykonania stavebných prác v požadovanom rozsahu a je schopný včas a riadne vykonať dielo za podmienok stanovených touto Zmluvou. Zhotoviteľ záväzne vyhlasuje a potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia v zmysle tejto Zmluvy a riadne zhodnotil a ocenil všetky práce trvalého alebo dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy a že pri ponúkaní ceny diela objednávateľovi:
 - v kalkulácii ceny diela zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v dokumentácii a tejto Zmluve,
 - do ceny diela zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela
 - zohľadnil v cenovej ponuke za vopred definovaných zmluvných podmienok všetky svoje požiadavky voči objednávateľovi súvisiace s predmetom tejto Zmluvy,
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy v súlade s bodom 2.1 čl. II. článku od zhotoviteľa prevezme, zaplatí za plnenie stanovenú cenu podľa bodov čl. IV tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi požadované spolupôsobenie.
- 3.5 Objednávateľ poskytne pre zhotoviteľa zdroj elektrickej energie v potrebnom rozsahu pre realizované práce.
- 3.6 Nebezpečenstvo škody na diele až do úplného odovzdania diela znáša zhotoviteľ.

- 3.7 Ak má zhotoviteľ v úmysle čiastočne zadať svoju prácu ďalším subdodávateľom, môže tak urobiť iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 3.8 Zhotoviteľ za plnenie subdodávateľov nesie zodpovednosť v plnom rozsahu tak, ako keby predmet zmluvy vykonával sám.
- 3.9 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie predpisov BOZP a PO pri realizovaní diela v zmysle tejto zmluvy a podpisom zmluvy potvrdzuje, že má uzatvorené poistenie za škody spôsobené Objednávateľovi alebo tretím osobám.
- 3.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že pred začatím prác na zmluvnom diele zabezpečí pre pracovníkov zhotoviteľa oboznámenie so špecifickými podmienkami a prevádzkovými predpismi BOZP a PO.

Článok IV. CENA DIELA A FAKTURÁCIA, TERMÍN ÚHRADY PLNENIA

- 4.1 Celková cena za dielo je stanovená zhotoviteľom na základe cenovej ponuky podľa prílohy tejto Zmluvy. Cena za dielo podľa tohto bodu Zmluvy je konečná a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. zriadenie uzávierok v priestoroch budovy alebo okolí, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu).
- 4.2 Objednávateľ je povinný uhradiť za plnenie predmetu zmluvy podľa bodu 2.1. čl. II. zhotoviteľovi odmenu vo výške:
- **12301,65 € bez DPH**
 - **15 131,02 € s DPH**
 - **Zhotoviteľ je platcom DPH.**
- 4.3 Zhotoviteľ je oprávnený **vystaviť jednu faktúru až po protokolárnom odovzdaní diela so splatnosťou 30 kalendárnych dní** odo dňa vystavenia faktúry.
- 4.4 Ostatné zmeny cien nie sú prípustné.
- 4.5 Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti a uskutočnenia predmetu Zmluvy podľa tohto bodu Zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam Zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto Zmlouvou.
- 4.6 Faktúra za predmet zmluvy musí mať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ poskytovateľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania, dátum dodania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

Článok V. TERMÍNY A ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť odovzdaním diela alebo jeho časti v rozsahu podľa bodu 2.1 článku II. odo dňa prevzatia staveniska, najneskôr však do **31.03.2025**. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

- 5.2 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť odovzdaním diela v plnom rozsahu podľa bodu 2.1 článku II. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
- 5.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za oneskorenie a posuny termínov, ktoré boli spôsobené preukázateľne oneskoreným spolupôsobením objednávateľa alebo vyššou mocou.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela.
- 5.5 V prípade omeškania času plnenia z objektívnych príčin v dôsledku mimoriadnych udalostí resp. "vis maior" (ako sú napr. nepriaznivé poveternostné vplyvy ako sú nepretržitý dážď, silný vietor s rýchlosťou od 38 km/h, prírodné pohromy a pod.), ktoré by ovplyvnili bezpečnosť pri práci, poprípade dodržanie technologickkej disciplíny, predĺži sa automaticky termín ukončenia diela o čas, po ktorý takéto príčiny trvajú. Uvedené udalosti musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a obojstranne schválené.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však 2 pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa bodu 5.1 čl. V. tejto Zmluvy písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresy: kupalisko@vincovles.com.

Článok VI. ZMLUVNÉ POKUTY

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,1 %** zostanovej ceny za každý deň omeškania plnenia predmetu zmluvy, v prípade nedodania diela v dohodnutom termíne zapríčinených na strane zhotoviteľa, okrem dôvodov, ktoré boli spôsobené vyššou mocou.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z hodnoty faktúry v prípade omeškania za každý deň omeškania úhrady faktúry po lehote podľa bodu 4.3 čl. IV. tejto Zmluvy.

Článok VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A NEDOROBKY DIELA, ZÁRUKA A SANKCIE

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá podľa tejto zmluvy, za všetky nedostatky diela, ktoré súvisia s porušením jeho zmluvných povinností v čase po jeho odovzdaní objednávateľovi.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky a diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa.
- 7.3 Objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vád a nedorobkov diela alebo jeho častí podľa bodu 2.1 čl. II v stanovenej lehote po uplatnení oprávnenej reklamácie zhotoviteľovi a to **do 30 dní po uplatnení reklamácie**. Prípadnú reklamáciu diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení nedostatkov, prípadne iných nezrovnalostí a to v písomnej forme, zaslaním reklamácie poštovou prepravou na adresu zhotoviteľa.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, naceneneho rozpočtu zhotoviteľa, a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti stanovené v tejto

Zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

- 7.5 **Záručná doba diela je 5 rokov** a začína plynúť odo dňa prevzatia diela alebo jeho časti objednávateľom. Zmluvné strany sa pre prípad väd diela dohodli, že počas **záručnej doby** má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela v lehote stanovenej objednávateľom, najneskôr však do 30 kalendárnych dní odo dňa písomnej reklamácie vady objednávateľom zhotoviteľovi.
- 7.6 V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v rámci reklamácie, objednávateľ je oprávnený:
- požadovať od zhotoviteľa zníženie ceny diela, alebo
 - odstrániť vady diela sám, a to na náklady zhotoviteľa, pričom práva objednávateľ vyplývajúce zo záruky tým nie sú nijako dotknuté, alebo
 - zabezpečiť odstránenie väd diela prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa, pričom práva objednávateľa vyplývajúce zo záruky tým nie sú nijako dotknuté.
- 7.7 Náhradu nákladov uvedených v bode 7.6 je objednávateľ oprávnený realizovať vystavením faktúry za vynaložené náklady.
- 7.8 V prípade pochybností platí, že po dohodnutú záručnú dobu bude dielo zhotovené zhotoviteľom spôsobilé na jeho užívanie a zachová si objednávateľom a touto Zmluvou vymienené vlastnosti/akosť. V opačnom prípade zodpovedá zhotoviteľ za škodu, ktorá objednávateľovi vznikne v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti zhotoviteľa.
- 7.9 Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „reklamácia“) bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto bodu rozhodnúť o oprávnenosti resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
- 7.10 Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklámácii objednávateľa, bezplatne odstrániť do 15 dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, v prípade havarijného stavu však **do 48 hodín**. Iný termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomne.
- 7.11 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni lehote podľa bodu 7.10 tohto článku napriek tomu, že ich oprávnenosť uznal je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

Článok VIII.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA A ODDOVZDANIE DIELA

- 8.1 V prípade, ak budú kedykoľvek po uzavretí tejto Zmluvy príslušným stavebným úradom vznesené dodatočné požiadavky nad rozsah dohodnutý Zmluvnými stranami v predchádzajúcej vete tohto bodu tohto článku zmluvy, Zmluvné strany sa zaväzujú osobitnou dohodou upraviť podmienky zabezpečenia uvedených požiadaviek príslušného stavebného úradu.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestorov staveniska za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým vplyvom, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností, tak na majetku objednávateľa, ako aj tretích osôb, a to podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka.

- 8.3 Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd k stavenisku je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj z interných predpisov objednávateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu. V prípade potreby zabezpečí zhotoviteľ povolenie na zabratie verejného priestranstva, príp. zvlášťne užívanie verejných komunikácií.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr do predloženia faktúry podľa tejto Zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj ďalšie tu nevymenované opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 8.6 Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na diele previnilého pracovníka zhotoviteľa alebo subdodávateľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom zhotoviteľa alebo subdodávateľa má pre účely tejto Zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi, ako aj tretím osobám za všetky škody, ktoré vzniknú na diele, susedných budovách alebo pozemkoch, zariadeniach existujúcich budov, porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy, a to bez ohľadu na to, či tieto porušenia spôsobili pracovníci objednávateľa alebo subdodávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela budú použité len nové výrobky a zariadenia bez nárokov tretích osôb. Zhotoviteľ je na vykonanie diela povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na požadovaný účel, a to podľa ust. § 43f zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).
- 8.8 Pred vykonávaním diela objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa predložiť na odsúhlasenie vzorky všetkých materiálov, tovarov, výrobkov, ktoré majú byť použité pri vykonávaní diela, pričom všetky objednávateľom schválené vzorky budú po celú dobu zhotovovania diela uložené u objednávateľa. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že kontrola materiálov, výrobkov, tovarov, prác na diele alebo ktorejkoľvek časti diela objednávateľom alebo ním poverenou osobou neznamena akceptáciu diela alebo jeho časti objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť **fotodokumentáciu celého postupu prác**, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Uvedená fotodokumentácia bude predmetom odovzávacieho protokolu. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác, zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko stavebný či technický dozor alebo inú odbornú autoritu.

- 8.9 Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania priestorov budovy viesť stavebný. Stavebný denník bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce. Stavebný denník počas vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez väd a nedorobkov.
- 8.10 Kontrolu prác za objednávateľa môžu vykonávať oprávnené osoby objednávateľa, a to stavebný či technický dozor objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný/technický dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do dvoch pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Zmluvné strany berú na vedomie, že stavebný dozor nie je oprávnený odsúhlasiť zmeny, ktoré neboli vopred odsúhlasené objednávateľom
- 8.11 Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu je povinná uhradiť škodu tým spôsobenú druhej strane v súlade s ustanoveniami článku VII. To neplatí, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami, vylučujúcimi zodpovednosť, napr. vyššou mocou.
- 8.12 Za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom sa bude považovať porušenie nasledovných ustanovení:
- a) meškanie odovzdania diela alebo jej časti o viac ako 15 kalendárnych dní,
 - b) neodovzдание diela v požadovanom rozsahu,
 - c) neodovzдание diela v požadovanom rozsahu po vykonaní väd alebo nedorobkov, v prípade reklamácie do 7 kalendárnych od jej doručenia zhotoviteľovi.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť najmenej 2 dni vopred pripravenosť diela na jeho odovzдание a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.
- 8.14 Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odovzdávať, ak ich neodovzdal už skôr a to najmä stavebný denník, doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu, osvedčenia o akosti použitých materiálov/certifikáty.
- 8.15 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v bode 8.14 tohto článku. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany protokol.
- 8.16 Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo nepreberie, bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo neprebral.
- 8.17 Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov

Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva je uzavretá a platná podpísaním obidvoch zmluvných strán oprávnenými osobami.
- 9.2 Predmetná zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
- 9.3 Všetky písomnosti podľa tejto zmluvy a súvisiace s touto zmluvou (ďalej len písomnosti) sa považujú za doručené aj ich bezdôvodným neprevzatím zhotoviteľom ku dňu ich riadneho doručenia do sídla zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosti je možno doručovať zhotoviteľovi aj elektronickými prostriedkami na adresu na zasielanie písomností elektronickými prostriedkami uvedenú v tejto zmluve.
- 9.4 Túto zmluvu je možné meniť, resp. dopĺňať ak nastanú nové alebo nepredvídané skutočnosti a to len na základe obojstranne potvrdených písomných dodatkov.
- 9.5 Túto zmluvu je možné vypovedať zmluvnými stranami len v súlade s niektorými ustanoveniami uvedenými v tejto zmluve.
- 9.6 Táto zmluva je vypracovaná v **2 vyhotoveniach**, z ktorých objednávateľ obdrží 1 vyhotovenie a zhotoviteľ 1 vyhotovenie. Ostatné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a jej obsah predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu podpísali.
- 9.8 Ak by niektoré ustanovenia Zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení Zmluvy sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú svojim obsahom a účelom najbližšie obsahu
- 9.9 a účelu Zmluvy.

za Objednávateľa

za Zhotoviteľa

V Sládkovičove, dňa 21.02.2025

V Sládkovičove, dňa 21.02.2025

Tom
IS, s.r.o.
5 ①

podpis : _____
meno : Bc. Viktor Janko
funkcia : konateľ

1

tel./fax 071/ 787 8388
r.o.
770

podpis : _____
meno : Róbert Metzner
konateľ

Príloha č.1Cenová ponuka

Príloha č.2 Zoznam subdodávateľov(ak relevantné – uplatniteľné)