

Dodatok č. 1 k

PODŇAJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zo dňa 06. februára 2023

(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

Nájomca: **Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.**
Sídlo: Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo
IČO: 36 285 226
IČ DPH: SK2022151153
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka číslo 18244/T
Bankové spojenie: SK25 0200 0000 0021 4383 9953
IBAN: SUBASKBX
Konajúci: Bc. Viktor Janko, konateľ
Kontaktná osoba: Viktor Janko, tel.: 0911 458 059,
e-mail: janko@vincovles.com

(ďalej len „Nájomca“)

a

Podnájomca: **SARA AL spol. s r. o.,**
Sídlo: Hlavná 992/47, 924 01 Galanta
IČO: 36 360 236
IČ DPH: SK2022188366
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka číslo 18511/T
Bankové spojenie: SK89 1100 0000 0026 2109 0319
IBAN: TATRSKBX
Konajúci: Ramadan Alli, konateľ
Kontaktná osoba: Ramadan Alli, tel.: 0905 434 758
e-mail: alistav111@gmail.com

(ďalej len „Podnájomca“)

Dodatkom č. 1 sa mení bod 2 v článku V. Platné pre rok 2024

Článok V Nájomné

2. Podnájomca je, popri nájomnom, povinný uhradiť Nájomcovi prevádzkové náklady mesačne počas fungovania prevádzky do dátumu splatnosti vystavenej faktúry a to:
- a) paušálne náklady za dodanú vodu a stočné vo výške 33,00 €+ DPH
 - b) paušálne náklady za odvoz komunálneho odpadu vo výške 451,20 € + DPH
 - c) preddavkovo za dodanú službu (elektrická energia) vo výške 707,00 + DPH
 - d) preddavkovo za ostatné služby spojené s podnájomom vo výške 234,00 + DPH
- Preddavky na ostatné služby spojené s Podnájomom - celková cena sa určuje ako 0,33- násobok sumy za preddavok za spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.
Vyúčtovanie na ostatné služby spojené s Podnájomom sa určuje ako 0,33-násobok sumy za skutočne spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.

Ostatné body zostávajú nezmenené.

Za Nájomcu:

Za Podnájomcu:

V Sládkovičove dňa 09.mája 2024 V Sládkovičove dňa 09.mája 2024

Termálne kúpalisko
Vincov
925 21 SL
IČO:
IČ DPH:

.....
Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.
Bc. Viktor Janko
konateľ

.....
Ramadan Alli, konateľ