

2M24061

**Dodatok č. 1 k  
PODNÁJOMNÁ ZMLUVA**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zo dňa 02. februára 2023

(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

**Nájomca:** Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.  
**Sídlo:** Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo  
**IČO:** 36 285 226  
**IČ DPH:** SK2022151153  
**Zapísaný v:** Obchodný register Okresného súdu Trnava,  
oddiel: Sro, vložka číslo 18244/T  
**Bankové spojenie:** SK25 0200 0000 0021 4383 9953  
**IBAN:** SUBASKBX  
**Konajúci:** Bc. Viktor Janko, konateľ  
**Kontaktná osoba:** Viktor Janko, tel.: 0911 458 059,  
e-mail: janko@vincovles.com

(ďalej len „Nájomca“)

a

**Podnájomca:** Bufet PARADISE, s. r. o.  
**Sídlo:** Štvrť SNP 708/47, 924 01 Galanta  
**IČO:** 52 357 601  
**DIČ:** 2121012971  
**Zapísaný v:** OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 44516/T  
**Bankové spojenie:** Tatra banka, a. s.  
**IBAN:** SK55 1100 0000 0029 4512 7288  
**Konajúci:** Martin Foltán  
**Kontaktná osoba:** Martin Foltán, tel.: 0907 260 510  
e-mail: foltan.mzjob@gmail.com

(ďalej len „Podnájomca“)

**Dodatkom č. 1 sa mení bod 2 v článku V. Platné pre rok 2024**

**Článok V  
Nájomné**

1. Podnájomca je popri nájomnom, povinný uhradiť Nájomcovi prevádzkové náklady mesačne počas fungovania prevádzky do dátumu splatnosti vystavenej faktúry a to:
  - a) paušálne náklady za dodanú vodu a stočné vo výške 33,00 €+ DPH
  - b) paušálne náklady za odvoz komunálneho odpadu vo výške 498,70 € + DPH

- d) preddavkovo za ostatné služby spojené s podnájomom vo výške 496,00 + DPH**  
**d) preddavkovo za ostatné služby spojené s podnájomom vo výške 164,00 + DPH**  
Preddavky na ostatné služby spojené s Podnájomom - celková cena sa určuje ako 0,33- násobok sumy za preddavok za spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.  
Vyúčtovanie na ostatné služby spojené s Podnájomom sa určuje ako 0,33-násobok sumy za skutočne spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.

Ostatné body zostávajú nezmenené.

Za Nájomcu:

Za Podnájomcu:

V Sládkovičove dňa 09.mája.2024

V Sládkovičove dňa 09.mája.2024

Termálne k

925

ič

.....  
**Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.**  
Bc. Viktor Janko

.....  
**Martin Foltán, konateľ**