

JM J 4023

**Dodatok č. 1 k
PODNÁJOMNÁ ZMLUVA**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zo dňa 01.marca 2024

(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

Nájomca: Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.
Sídlo: Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo
IČO: 36 285 226
IČ DPH: SK2022151153
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka číslo 18244/T
Bankové spojenie: SK25 0200 0000 0021 4383 9953
IBAN: SUBASKBX
Konajúci: Bc. Viktor Janko, konateľ
Kontaktná osoba: Viktor Janko, tel.: 0911 458 059,
e-mail: janko@vincovles.com

(ďalej len „Nájomca“)

a

Podnájomca: P-P GROUP, s. r. o.
Sídlo: Pionierska 1036/9, 925 22 Veľké Úľany
IČO: 55 052 405
DIČ: 21221750222024160831
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka číslo 56075/T
Bankové spojenie: SK97 0900 0000 0052 1368 8796
IBAN: GIBASKBX
Kontaktná osoba: Mgr. Štefan Vajda, tel.: 0908 769 334,
e-mail: mgr.vajda@gmail.com

(ďalej len „Podnájomca“)

Dodatkom č. 1 sa mení bod 2 v článku V

**Článok V
Nájomné**

2. Podnájomca je, popri nájomnom, povinný uhradiť Nájomcovi prevádzkové náklady mesačne počas fungovania prevádzky do dátumu splatnosti vystavenej faktúry a to:
- a) paušálne náklady za dodanú vodu a stočné vo výške 33,00 €+ DPH
 - b) paušálne náklady za odvoz komunálneho odpadu vo výške 404,00 € + DPH
 - c) preddavkovo za dodanú službu (elektrická energia) vo výške 392,00 + DPH

d) preddavkovo za ostatné služby spojené s podnájomom vo výške 130,00 + DPH
Preddavky na ostatné služby spojené s Podnájomom - celková cena sa určuje ako 0,33- násobok sumy za preddavok za spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.
Vyúčtovanie na ostatné služby spojené s Podnájomom sa určuje ako 0,33-násobok sumy za skutočne spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.

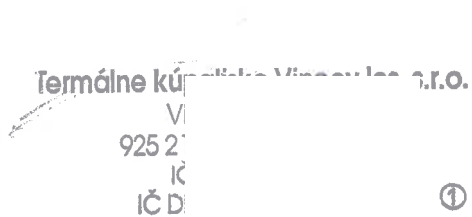
Ostatné body zostávajú nezmenené.

Za Nájomcu:

Za Podnájomcu:

V Sládkovičove dňa 09.mája 2024

V Sládkovičove dňa 09.mája 2024



.....
Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.
Bc. Viktor Janko
konateľ

.....
Mgr. Štefan Vajda, konateľ