

21 29022

**Dodatok č. 1 k**

**PODŇAJOMNÁ ZMLUVA**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zo dňa 05. januára 2023

(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

**Nájomca:** Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.  
**Sídlo:** Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo  
**IČO:** 36 285 226  
**IČ DPH:** SK2022151153  
**Zapísaný v:** Obchodný register Okresného súdu Trnava,  
oddiel: Sro, vložka číslo 18244/T  
**Bankové spojenie:** SK25 0200 0000 0021 4383 9953  
**IBAN:** SUBASKBX  
**Konajúci:** Bc. Viktor Janko, konateľ  
**Kontaktná osoba:** Viktor Janko, tel.: 0911 458 059,  
e-mail: janko@vincovles.com

(ďalej len „Nájomca“)

a

**Podnájomca:** EL ŠÉFE S.R.O.  
**Sídlo:** Mierová 1430/47, 924 01 Galanta  
**IČO:** 54 656 206  
**DIČ:** 2121752952  
**Zapísaný v:** Obchodný register Okresný súd Trnava  
Oddiel: sro, vložka číslo:51848/T  
**Bankové spojenie:** SK73 0200 0000 0047 18688957  
**IBAN:** GIBASKBX  
**Konajúci:** Róbert Šárközi  
**Kontaktná osoba:** Róbert Šárközi, tel.: 0949 158 864  
e-mail: robertoosarkozi@gmail.com

(ďalej len „Podnájomca“)

**Dodatkom č. 1 sa mení bod 2 v článku V. Platné pre rok 2024**

**Článok V**  
**Nájomné**

- Podnájomca je, popri nájomnom, povinný uhradiť Nájomcovi prevádzkové náklady mesačne počas fungovania prevádzky do dátumu splatnosti vystavenej faktúry a to:

- a) paušálne náklady za dodanú vodu a stočné vo výške 66,00 €+ DPH  
b) paušálne náklady za odvoz komunálneho odpadu vo výške 1 092,40,00 € + DPH  
c) preddavkovo za dodanú službu ( elektrická energia) vo výške 990,00 + DPH  
d) preddavkovo za ostatné služby spojené s podnájomom vo výške 328,00 + DPH
- Preddavky na ostatné služby spojené s Podnájomom - celková cena sa určuje ako 0,33- násobok sumy za preddavok za spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.  
Vyúčtovanie na ostatné služby spojené s Podnájomom sa určuje ako 0,33-násobok sumy za skutočne spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.

Ostatné body zostávajú nezmenené.

Za Nájomcu:

Za Podnájomcu:

V Sládkovičove dňa 09.mája 2024

V Sládkovičove dňa 09.mája 2024

Termálne kúpalisk

Vincov

925 21 SLÁI

IČO: 3

IČ DPH: SK2022151190

.....  
**Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.**

Bc. Viktor Janko

konateľ

.....  
**Róbert Šárközi**