

24.12.2021

Dodatok č. 1 k

PODNÁJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení dňa 19. decembra 2022

(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

Nájomca: Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.
Sídlo: Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo
IČO: 36 285 226
IČ DPH: SK2022151153
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka číslo 18244/T
Bankové spojenie: SK25 0200 0000 0021 4383 9953
IBAN: SUBASKBX
Konajúci: Bc. Viktor Janko, konateľ
Kontaktná osoba: Viktor Janko, tel.: 0911 458 059,
e-mail: janko@vincovles.com

(ďalej len „Nájomca“)

a

Podnájomca: Mária Csanakyová
Sídlo: Hviezdoslavova 561/83, 925 21 Sládkovičovo
IČO: 46 144 587
DIČ : 1070521331
Zapísaný v: Živnostenský register 220-27672
Bankové spojenie: SK03 0200 0000 0025 4157 5754
IBAN: SUBASKBX
Konajúci: Mária Csanakyová
Kontaktná osoba: Mária Csanakyová, tel.0948 061 608,
e-mail: csanaky.erika@gmail.com

(ďalej len „Podnájomca“)

Dodatkom č. 1 sa mení bod 2 v článku V. Platné pre rok 2024

Článok V Nájomné

2. Podnájomca je, popri nájomnom, povinný uhradiť Nájomcovi prevádzkové náklady mesačne počas fungovania prevádzky do dátumu splatnosti vystavenej faktúry a to:
- a) paušálne náklady za dodanú vodu a stočné vo výške 33,00 € + DPH
 - b) paušálne náklady za odvoz komunálneho odpadu vo výške 403,70 € + DPH
 - c) preddavkovo za dodanú službu (elektrická energia) vo výške 248,00 + DPH
 - d) preddavkovo za ostatné služby spojené s podnájomom vo výške 82,00 + DPH
- Preddavky na ostatné služby spojené s Podnájomom - celková cena sa určuje ako 0,33- násobok sumy za preddavok za spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.
Vyúčtovanie na ostatné služby spojené s Podnájomom sa určuje ako 0,33-násobok sumy za skutočne spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.

Ostatné body zostávajú nezmenené.

Za Nájomcu:

Za Podnájomcu:

V Sládkovičove dňa 09.mája 2024

V Sládkovičove dňa 09.mája 2024

Termálne kúpalisko

925 1

IČ DPH: SK22101127

.....
Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.
Bc. Viktor Janko

MÁF
HV

.....
Mária Csanková