

21240 20

Dodatok č.1 k

PODŇAJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zo dňa 19.decembra 2022

(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

Nájomca: **Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.**
Sídlo: Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo
IČO: 36 285 226
IČ DPH: SK2022151153
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka číslo 18244/T
Bankové spojenie: SK25 0200 0000 0021 4383 9953
IBAN: SUBASKBX
Konajúci: Bc. Viktor Janko, konateľ
Kontaktná osoba: Viktor Janko, tel.: 0911 458 059,
e-mail: janko@vincovles.com

(ďalej len „Nájomca“)

a

Podnájomca: **FASTERUS S.R.O.**
Sídlo: Dánoš 1041/67, 925 21 Sládkovičovo
IČO: 47 544 821
DIČ : 2023973787
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka číslo 94698/B
Bankové spojenie: SK78 0200 0000 0043 6264 7651
IBAN: SUBASKBX
Konajúci: Irena Doráková, konateľ
Kontaktná osoba: Ladislav Dorák, tel.:0905 936 078
e-mail: hadarlaco@gmail.com

(ďalej len „Podnájomca“)

Dodatkom č. 1 sa mení bod 2 v článku V. Platné pre rok 2024

Článok V Nájomné

2. Podnájomca je, popri nájomnom, povinný uhradiť Nájomcovi prevádzkové náklady mesačne počas fungovania prevádzky do dátumu splatnosti vystavenej faktúry a to:
- a) **paušálne náklady za dodanú vodu a stočné vo výške 33,00 €+ DPH**
 - b) **paušálne náklady za odvoz komunálneho odpadu vo výške 498,70 € + DPH**
 - c) **preddavkovo za dodanú službu (elektrická energia) vo výške 799,00 + DPH**
 - d) **preddavkovo za ostatné služby spojené s podnájomom vo výške 264,00 + DPH**
- Preddavky na ostatné služby spojené s Podnájomom - celková cena sa určuje ako 0,33- násobok sumy za preddavok za spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.
Vyúčtovanie na ostatné služby spojené s Podnájomom sa určuje ako 0,33-násobok sumy za skutočne spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.

Ostatné body zostávajú nezmenené.

Za Nájomcu:

Za Podnájomcu:

V Sládkovičove dňa 09. mája 2024

V Sládkovičove dňa 09. mája 2024

Termálne kúpalisko
Vincov les
925 21 5
IČO
IČ DPH

FA

.....
Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.
Bc. Viktor Janko

.....%
Irena D