J M 03059

ZMLUVA O NÁJME PLOCHY PRE UMIESTNENIE REKLAMY

uzavretá v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov včítane jeho doplnkov a usmernení medzi účastníkmi

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:
VEGO MARKETING S.R.O.
Sídlo: Timravy 12, 974 01 Banská Bystrica
v zastúpení: Ing. Peter Vozár, konateľ spoločnosti
Kontaktná osoba:
IČO: 45 672 695
IČ DPH: SK2023083667
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel: Sro, vložka 18746/S
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s. pobočka Banská bystrica
IBAM: SK47 0900 0000 0003 0548 3488
(ďalej len „Prenajímateľ")

a

Nájomca:
Termálne kúpalisko Vincov les, spol. s r. o.
Sídlo: Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo
v zastúpení: Bc. Viktor Janko, konateľ spoločnosti
Kontaktná osoba: Bc. Viktor Janko,0911 458059, janko@vincovles.com
IČO: 36285226
IČ DPH: SK2022151153
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 18244/T
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka Galanta
IBAM: SK25 0200 0000 0021 4383 9953
(ďalej len„Nájomca")

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je vymedzenie rozsahu podmienok, práv a povinností zmluvných strán , za ktorých prenajímateľ poskytne nájomcovi reklamnú plochu za účelom jej využitia na informačné, reklamné a marketingové účely. **1 strany informačného zariadenia** (GA_01_PBO_EURO) o rozmere 510 x 240 cm. Umiestnenie reklamnej plochy je smerom od Serede (pravá strana) do Sládkovičova pri štátnej ceste 1/62

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
a) poskytnúť za úplatu prevádzku a správu informačného zariadenia uvedeného v čl. II tejto zmluvy,
b) udržiavať mobilné informačné zariadenie v dobrom technickom stave, a to do výšky dodanej rezervy náhradných zariadení,
c) na požiadanie prenajímateľa zabezpečiť fotodokumentáciu mobilného informačného zariadenia.
d) že v prípade poškodenia vizuálu poveternostnými vplyvmi alebo vandalizmom je prenajímateľ povinný bezplatne zrealizovať nový výlep plagátu/ inštaláciu plachty do 7 dní od zistenia alebo od nahlásenia zistenej závady zo strany nájomcu a to len v rozsahu do výšky dodanej rezervy náhradných plagátov/ náhradných plachiet. V prípade, že nájomca nedodal prenajímateľovi náhradný plagát/náhradnú plachtu, je povinný ich dodať prenajímateľovi alebo si ich tlač objednať u prenajímateľa na základe podpísanej objednávky. Následne prenajímateľ zabezpečí bezplatne opätovný výlep plagátu/ inštaláciu plachty do 7 dní odo dňa doručenia plagátu/ plachty. Nájomca nie je oprávnený za takto vzniknutú "vyššiu moc" požadovať dobropis, zníženie nájomného a pod.

2. Nájomca sa zaväzuje:

a) platiť dohodnutú cenu podľa podmienok a v lehotách uzavretých v čl. IV. tejto zmluvy,
b) informačné zariadenie nevyužívať bez písomného súhlasu Prenajímateľa na iný účel, než je uvedený v tejto zmluve,
c) zaplatiť penále z omeškania peňažného záväzku vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

3. Ak si nájomca objedná tlačové služby u prenajímateľa, prenajímateľ za dohodnutú cenu zabezpečí tlač grafických podkladov na požadovaný materiál, ktoré musia byť v dostatočnej kvalite a parametroch. Tlač môže byť realizovaná na plagátovací papier BlueBack odporúčaný na krátkodobé prenájmy a časté prelepy alebo reklamný banner odporúčaný na dlhodobý prenájom bez zmeny vizuálu. V prípade realizovania tlače prenajímateľom, garantuje životnosť vylepeného plagátovacieho papiera 1 mesiac a inštalovaného reklamného bannera 12 mesiacov.

IV. Dohodnutá cena a spôsob platenia

1. Dohodnutá cena predstavuje **nájomné** vo výške **90 EUR bez DPH/ strana/ mesiac**. Jednorazové produkčné náklady na **tlač banera sú vo výške 120,-€ bez DPH/ strana**. 1. inštalácia je bezplatne.

2. Zmluvnými stranami dohodnutú cenu nájmu a produkčné náklady uhradí nájomca prenajímateľovi bankovým prevodom na základe vystavenej faktúry prenajímateľom v termíne splatnosti.

V. Doba trvania zmluvy a skončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú od 1.6.2023 do 30.11.2023** s výpovednou lehotou 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým kalendárnym dňom mesiaca bezprostredne nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k doručeniu výpovede. V prípade, ak nájomca mešká s platením nájomného viac ako 1 mesiac, má prenajímateľ právo ukončiť zmluvný vzťah na základe oznámenia o skončení nájmu, kde bude uvedený presný termín ukončenia nájmu.

2. Zmluvný vzťah podľa tejto zmluvy zaniká:
   a) písomnou dohodou zmluvných strán kedykoľvek,
   b) písomnou výpoveďou zmluvných strán.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Na informačnom zariadení nesmú byť symboly a texty, ktoré zakazuje zákon o reklame, ani iné skutočnosti, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, prípadne by mohli viesť k porušeniu pravidiel cestnej premávky jej účastníkmi.
2. Zmluvné záväzky prechádzajú aj na právnych alebo zmluvných nástupcov zmluvných strán.
3. Túto zmluvu je možné kedykoľvek meniť a dopĺňať písomnými dodatkami po obojstrannom súhlase zmluvných strán.
4. Ostatné vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne platných právnych noriem.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží túto zmluvu po jednom vyhotovení.
6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, túto uzatvárajú zo slobodnej vôle, bez nátlaku, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V B. Bystrici, dňa 24.5.2023 V Sládkovičove, dňa 19.5.2023

Termálne k
925
IČ

VEGO MARKETING s.r.o.
Ing. Peter Vozár

Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.
Bc. Viktor Janko