# ZMLUVA O DIELO
## Hydrogeologický prieskum geotermálneho vrtu FGG-1 Sládkovičovo

*uzavretá podľa § 536 a 565 ods. 2 Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonník v platnom znení*

### Článok I
### ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Objednávateľ**

| | |
|---|---|
| Obchodné meno: | **Termálne kúpalisko Vinco les, s.r.o.** |
| Registrovaný: | v OR OS Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 18244/T |
| Sídlo: | Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo |
| IČO: | 36285226 |
| DIČ: | 2022151153 |
| IČ DPH: | SK2022151153 |
| Zastúpený | Bc. Viktor Janko, konateľ |
| Bankové spojenie: | VÚB, a.s. |
| IBAN: | SK40 0200 0000 0000 1802 8132 |
| Telefonický kontakt: | 0911 458 059 |
| Email: | kupalisko@vincovles.com |
| Internetová adresa: | https://www.vincovles.com/ |

(ďalej len "**Objednávateľ**")

1.2. **Zhotoviteľ**

| | |
|---|---|
| Obchodné meno: | SLOVGEOTERM a.s. |
| Registrovaný: | Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, Vložka číslo 480/B |
| Sídlo: | Palisády 39, Bratislava, 811 06 |
| IČO: | 31335365 |
| DIČ: | 2020314890 |
| IČ DPH: | SK2020314890 |
| Zastúpený: | Ing. Oto Halás, generálny riaditeľ |
| Bankové spojenie: | Tatra banka, a. s. |
| IBAN: | SK32 1100 0000 0026 2200 1787 |
| Tel. kontakt: | + 421 910 56 21 21 |
| Email: | slovgeoterm@slovgeoterm.sk |
| webová stránka: | www.slovgeoterm.sk |

(ďalej len "**Zhotoviteľ**")

**PREAMBULA**

1.3. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní"). Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka úspešného uchádzača v predmetnom verejnom obstarávaní a kompletná dokumentácia z verejného obstarávania. vPredmetom tejto zmluvy je upraviť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán, uvedených v článku I., ktorí uzatvárajú túto zmluvu o dielo podľa ustanovení § 536 Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka na predmet zmluvy: Hydrogeologický prieskum geotermálneho vrtu FGG-1 Sládkovičovo.

## Článok II
## PREDMET ZMLUVY, ROZSAH A OBSAH PLNENIA

2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa pre poskytovanie odborných služieb zameraných na hydrogeologický priekum územia vykonaných podľa § 21 písm b) zákona 569/2007 Z. z. v platnom znení vrátane všetkých nákladov súvisiacich s uvedenou činnosťou podľa nasledovných bodov Hydrogeologický prieskum geotermálneho vrtu FGG-1 Sládkovičovo.

2.2 Hydrogeologický prieskum geotermálneho vrtu FGG-1 Sládkovičovo zahrňuje nasledovné činnosti podľa jedonotlivých plnení nižšie:

**2.2.1 Zabezpečenie rozhodnutia o určení prieskumného územia – s lehotou plnenia do 5 kalendárnych mesiacov odo dňa účinnosti Zmluvy.**

V zmysle § 21 ods. (1) zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon), vybrané geologické práce možno vykonávať len na prieskumnom území. Podľa ods. (2) rovnakého paragrafu, vybrané geologické práce sú okrem iného hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd. Z toho dôvodu je potrebné na vykonanie hydrodynamickej skúšky v rámci podrobného hydrogeologického prieskumu zabezpečiť rozhodnutie o určení prieskumného územia. Práce budú pozostávať z:

- Vypracovanie Geologického zámeru
- Zabezpečenie mapy prieskumného územia, spracovanej a overenej autorizovaným geodetom
- Zabezpečenie stanovísk OÚ Trnava, odbor starostlivosti o ŽP a ŠGÚDŠ, odbor geofondu k určeniu prieskumného územia
- Príprava a podanie žiadosti o určenie prieskumného územia, vrátane uhradenia správneho poplatku
- Vypracovanie projektu geologickej úlohy
- Zabezpečenie vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sieti vrátane uhradenia poplatkov (cca 28 stanovísk)
- Zabezpečenie vydania rozhodnutia o určení prieskumného územia

**2.2.2 Zabezpečenie rozhodnutia podľa § 21 ods. (1) písm. g) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) – s lehotou plnenia do 8 kalendárnych mesiacov odo dňa účinnosti Zmluvy.**

Na odber a vypúšťanie geotermálnej vody počas hydrodynamickej skúšky (po skončení platnosti súčasného povolenia) je potrebné požiadať o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. (1) písm. g) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) - na čerpanie podzemných vôd a ich vypúšťanie do povrchových vôd alebo do podzemných vôd pri hydrogeologickom prieskume. Práce budú pozostávať z:

- Zabezpečenie vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy
- Zabezpečenie vydania rozhodnutia

**2.2.3 Technické a prípravné práce na zabezpečenie poloprevádzkovej hydrodynamickej skúšky – s lehotou plnenia do 9 kalendárnych mesiacov odo dňa účinnosti Zmluvy.**

Práce budú pozostávať z montáže a zapožičania meracej techniky, konkrétne:

- Prípravné technické práce - montáž meracích prvkov
- Kontinuálne meranie počas hydrodynamickej skúšky vo vrte FGG-1, časový interval záznamu 5 minút, meranie prietoku geotermálnej vody, tlaku a teploty na ústí vrtu, meranie barometrického tlaku

- Kontinuálne meranie počas stúpacej skúšky, meranie tlaku a teploty na ústí vrtu, meranie barometrického tlaku
- Technický dozor, spracovanie zaznamenaných údajov v digitálnej forme

**2.2.4 Uskutočnenie hydrodynamickej skúšky a vypracovanie záverečnej správy s výpočtom množstiev geotermálnej vody vrtu FGG-1 Sládkovičovo – do 12 kal. Mesiacov.**

Hydrodynamická skúška bude uskutočnená voľným prelivom cez jestvujúce potrubné rozvody, alternatívne bočným vývodom z ústia vrtu. Práce budú pozostávať z:

- Vypracovanie projektu postupu hydrodynamickej skúšky
- Ohlásenie geologických prác
- Uskutočnenie a riadenie hydrodynamickej skúšky v trvaní 22 dní a stúpacej skúšky v trvaní 5 dní
- Prípadné návrhy a úpravy postupu hydrodynamickej skúšky v závislosti od jej priebehu
- Zabezpečenie odberu vzoriek geotermálnej vody a ich laboratórneho rozboru (2 rozbory)
- Vyhodnotenie hydrodynamickej skúšky
- Vypracovanie záverečnej správy s výpočtom množstiev geotermálnej vody vrtu FGG-1 v zmysle vyhlášky č. 51/2008 Z.z. ktorou sa vykonáva geologický zákon
- Predloženie záverečnej správy na Komisiu pre schvaľovanie množstiev podzemných vôd pri MŽP SR, zapracovanie prípadných pripomienok a obhajoba záverečnej správy

## Článok III
## PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať dielo v rozsahu činností a služieb podľa bodov 2.1 a 2.2 čl. II. a zaväzuje sa akceptovať požiadavky, prípadne objasniť vzniknuté nejasnosti vznesené objednávateľom. Všetky činnosti, ktoré vyžadujú odbornú kvalifikáciu v rámci jedbotlivých plnení, musia byť vykonané osobami Zhotovteľa, ktoré spĺňajú kvalifikačné a odborné predpokady v súlade so zákonom 569/2007 Z. z. v platnom znení.

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy v súlade s bodom 2.1 a 2.2 čl. II. článku od zhotoviteľa prevezme, zaplatí za plnenie stanovenú cenu podľa bodov čl. IV tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi požadované spolupôsobenie.

## Článok IV
## ODPLATA

4.1 Cena diela, spracovanom v rozsahu článku II. tejto zmluvy bola stanovená na základe výsledku verejného obstarávania.

4.2 Objednávateľ je povinný uhradiť za plnenie predmetu zmluvy podľa bodu 2.2. čl. II. zhotoviteľovi odmenu vo výške:

23 430,00 **Eur bez DPH,** slovom dvadsaťtritisícštyristotridsať eur bez DPH

28 116,00 **Eur s DPH,** slovom dvadsaťosemtisícjednostošesnásť eur s DPH

Zhotoviteľ je platcom DPH.

4.3 Objednávateľ uhradí odmenu na základe jednotlivých plnení podľa bodu 2.2 čl. II na základe riadne vystavených čiastkových faktúr Zhotoviteľa po protokolárnom odovzdaní každého plnenia.

4.4 K zmene ceny za jednotlivé plnenia podľa bodu 2.1 a 2.2 čl. II, môže dôjsť po dohode zmluvných strán:

a) v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
b) v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie služby a nebolo možné s nimi uvažovať pred začatím realizácie,

4.5 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

4.6 Ak je Objednávateľ v omeškaní s platbou odmeny alebo jej časti za jednotlivé plnenia podľa bodov 2.2 čl.II v zmysle tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ právo požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % denne z dlžnej sumy.

## Článok V
## TERMÍNY A ČAS PLNENIA

5.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť odovzdaním diela alebo jeho časti v rozsahu podľa bodu 2.2 článku II. odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

5.2 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť odovzdaním diela v plnom rozsahu podľa bodu 2.2 článku II. za každé plnenie odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

5.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za oneskorenie a posuny termínov, ktoré boli spôsobené preukázateľne oneskoreným spolupôsobením objednávateľa alebo vyššou mocou.

## Článok VI
## PODMIENKY PRE FAKTURÁCIU A ÚHRADA DIELA

6.1 Podkladom pre fakturáciu ceny diela podľa tohto bude protokolárne odovzdanie diela alebo jeho časti v zmysle jednotlivých plnení podľa bodu 2.2 čl. II tejto Zmluvy objednávateľovi a to v požadovanom rozsahu a za podmienok stanovených v čl. II tejto zmluvy.

6.2 Objednávateľ realizuje úhradu bezhotovostným platobným stykom na základe riadne vystavených faktúr po protokolárnom odovzdaní časti diela. Objednávateľ neposkytuje preddavky na predmet zákazky.

6.3 Splatnosť každej faktúry je **30 kalendárnych dní** odo dňa vystavenia objednávateľovi.

6.4 Faktúra za predmet zmluvy musí mať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ poskytovateľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH a podpis oprávnenej osoby.

6.5 Úhrada každej faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený bode 1.2. čl. I. tejto zmluvy.

## Článok VII
## ZMLUVNÉ POKUTY

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** zo stanovenej ceny za každý deň omeškania plnenia predmetu zmluvy, v prípade nedodania diela v dohodnutom termíne zapříčiněných na strane zhotoviteľa, okrem dôvodov, ktoré boli spôsobené vyššou movcou.

7.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z** hodnoty každej čiastkový faktúry v prípade omeškania za každý deň omeškania úhrady faktúry.

7.3 Ak po podpise tejto zmluvy zhotoviteľ z akéhokoľvek dôvodu nezapríčineného objednávateľom odstúpi od plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú sankciu vo výške 5 % cenovej ponuky predloženej do verejného obstarávania.

7.4 Ak po podpise tejto zmluvy objednávateľ z akéhokoľvek dôvodu nezapríčineného zhotoviteľom odstúpi od plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, sa objednávateľ zaväzuje vyplatiť zhotoviteľovi pomernú časť odmeny, dohodnutej v čl. IV. zodpovedajúcu vynaloženej práci zhotoviteľa podľa bodu 2.2 čl. II. Zmluvy.

## Článok VIII
## ZODPOVEDNOSŤ ZA NEDOSTATKY A VADY DIELA

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá podľa tejto zmluvy, za všetky nedostatky diela, ktoré súvisia s porušením jeho zmluvných povinností v čase po jeho odovzdaní objednávateľovi.

8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky a diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa.

8.3 Objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie nedostatkov a chýb diela alebo jeho častí podľa bodu 2.2 čl. II v stanovenej lehote po uplatnení oprávnenej reklamácie zhotoviteľovi a to do 30 dní po uplatnení reklamácie. Prípadnú reklamáciu diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení nedostatkov, prípadne iných nezrovnalostí a to v písomnej forme, zaslaním reklamácie poštovou prepravou na adresu zhotoviteľa.

8.4 V prípade nedostatkov a vád diela podľa § 564 platia primerane § 436 až 441 Zákona č. 513/91 Zb.

## Článok IX
## PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

9.1 Východiskové podklady, resp. spracované, prípadne ďalšie podklady, zostávajú v archíve zhotoviteľa, okrem podkladov zapožičaných objednávateľom, ktoré budú po skončení činnosti vrátené objednávateľovi.

9.2 Zhotoviteľ si vyhradzuje k predmetu diela práva stanovené ustanovením § 558 Obchodného zákonníka. Objednávateľ je oprávnený použiť spracovanú dokumentáciu výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.

9.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

9.2 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej dokumentácie a priebežných výsledkov pre jednotlivé plnenia podľa čl. II. tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať plnenia dohodnutou formou priamo so zodpovedným pracovníkom zhotoviteľa.

9.3 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne na vyzvanie spoluprácu pri zabezpečovaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 pracovných dní od jeho vyžiadania.

9.4 Objednávateľ ani zhotoviteľ nemajú právo poskytnúť podklady, údaje, informácie ani finálne dielo tretej strane bez súhlasu druhej zmluvnej strany v súlade so zákonom na ochranu autorských práv.

9.5 Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu je povinná uhradiť škodu tým spôsobenú druhej strane v súlade s ustanoveniami článku VII. To neplatí, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami, vylučujúcimi zodpovednosť, napr. vyššou mocou.

9.6 Objednávateľ má právo ukončit platnosť zmluvy okamžitou výpoveďou z dôvodu podstatného porušenia tejto zmluvy uvedených v bode 9.9 tohto článku.

9.7 Za podstatné porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom sa bude považovať porušenie nasledovných ustanovení:

a) meškanie odovzdania dokumentácie alebo jej časti v zmysle jednotlivých plnení o viac ako 30 kalendárnych dní,
b) nepredloženie dokumentácie v požadovanom rozsahu alebo jej časti v zmysle jednotlivých plnení čl.II,
c) nepredloženie prepracovanej dokumentácie alebo jej časti v zmysle jednotlivých plnení čl. II, v prípade reklamácie do 14 kalendárnych od jej doručenia zhotoviteľovi.

9.8 Pre záruku na kvalitu diela podľa § 563 platia primerane ustanovenia § 429 až 431 Zákona č. 513/91 Zb.

## Článok X
## ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Zmluva je uzavretá a platná podpísaním obidvoch zmluvných strán oprávnenými osobami.

10.2 Predmetná zmluva nadobúda účinnosť deň po dni jej zverejnenia objednávateľom na jeho webovom sídle a CRZ.

10.3 Všetky písomnosti podľa tejto zmluvy a súvisiace s touto zmluvou (ďalej len písomnosti) sa považujú za doručené aj ich bezdôvodným neprevzatím zhotoviteľom ku dňu ich riadneho doručenia do sídla zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosti je možno doručovať zhotoviteľovi aj elektronickými prostriedkami na adresu na zasielanie písomností elektronickými prostriedkami uvedenú v tejto zmluve. Písomnosť sa považuje za doručenú tretí deň od jej odoslania, aj keď ju adresát neprečítal v zmysle § 105 zákona 160/2015 Z. z. (Civilný sporový poriadok).

10.4 Túto zmluvu je možné meniť, resp. dopĺňať ak nastanú nové alebo nepredvídané skutočnosti a to len na základe obojstranne potvrdených písomných dodatkov v súlade s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do pracovných 7 dní od doručenia dodatku druhej strane.

10.5 Túto zmluvu je možné vypovedať zmluvnými stranami len v súlade s niektorými ustanoveniami uvedenými v tejto zmluve. Výpoveď musí byť doručená v písomnej forme doporučene poštou.

10.6 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia. Ostatné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a jej obsah predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu podpísali.

10.8 Ak by niektoré ustanovenia Zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení Zmluvy sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú svojim obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu Zmluvy.

10.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a jej obsah predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu podpísali.

**za Objednávateľa**

V Sládkovičove, 18.4.2023

podpis :

meno : Bc. Viktor Janko

funkcia : konateľ

**za Zhotoviteľa**

V Sládkovičove, 18.04.2023

podpis :

meno : Ing. Oto Halás

generálny riaditeľ

Termálne kúpe
Vinc
925 21 S
IČO
IČ DPH