

27/23017

Zmluva o pod nájme nebytových priestorov

(§ 6 zákona č. 116/1990 Zb. ďalej len zákon)

Nájomca:

Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.

Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo

IČO: 36285226

IČ DPH: SK2022151153

Bankové spojenie: VÚB Sládkovičovo, č.ú.:2143839953/0200

Č. účtu v tvare IBAN: SK2502000000002143839953

Okr. Súd. Trnava, odd. Sro, vložka18244

Zastúpené : Viktor Janko, konateľ spoločnosti

(ďalej ako „nájomca ”)

Podnájomca:

GAST TOM s. r. o.

Šášovská 3018/14

851 06 Bratislava

IČO: 44822316

IČ DHP: SK2022862622

**Zapísaný v: Obchodný register Okresný súd Bratislava I
oddiel: Sro, vložka číslo: 59132/B**

Bankové spojenie: SLSP

IBAN: SK23 0900 0000 0006 3504 5106

Konajúci: PhDr. Ing. Tomáš Kaiser

Kontaktná osoba: Tomáš Kaiser, tel.: +421 903 234 943

e-mail: tomas.kaiser@centrum.sk

(ďalej ako „podnájomca”)

uzatvárajú túto zmluvu o podnájme nebytových priestorov za nasledovných podmienok:

I.

Predmet podnájmu

Nájomca je oprávneným užívateľom nehnuteľností uvedených v liste vlastníctva č. 1705 zapísaných v katastri nehnuteľnosti Katastrálneho úradu Trnava, Správa katastra Galanta nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sládkovičovo v areáli Termálneho kúpaliska Vincov les Sládkovičovo a to stavby so súpisným číslom 1723, v ktorej sa nachádza nebytový priestor pod označením **E5, o rozlohe 28,89 m².**

II.
Účel podnájmu

- 1) Podnájomca bude predmet nájmu užívať ako skladové priestory.

III.
Doba trvania podnájmu

- 1) Podnájom sa uzaviera na dobu určitú, **od zač. LS do konca LS 2023**
- 2) Nájomca odovzdá a podnájomca prevezme predmet nájmu po podpise zmluvy.

IV.
Cena podnájmu a plnenie nájomného

- 1) Výška nájomného je dohodnutá na sumu **250,- € +DPH** na mesiac.
- 2) Podnájomca sa zaväzuje platiť nájomcovi nájomné v prospech nájomcu prevodom na **účet č. 2143839953/0200** podľa dátumu splatnosti na faktúre za prenájom priestoru.

V.
Záverečné ustanovenia

- 1) Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy.
- 2) Po skončení nájmu vykonajú účastníci zmluvy vysporiadanie vzájomných záväzkov v lehote 5 dní od skončenia nájmu.
- 3) Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch rovnopisoch podpísali. Každá zo zmluvných strán obdrží rovnopis tejto zmluvy.

V Sládkovičove dňa 16.03.2023

Termálne kúpalisť
Vincov
925 2 | SLÁI
IČO: 36
IČ DPH: SK

Podnájomca:

Nájomca: