2mdi030

Zmluva na výkon externých upratovacích služieb

Zmluva na výkon externých upratovacích služieb
uzavretá podľa § 269 ods.2 Obch. zák.

Článok I.

Zmluvné stany

Objednávateľ:	**Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.**
Sídlo:	Vincov les 1900, 92521 Sládkovičovo
Zastúpený:	Viktor Janko
IČO:	36285226
IČ DPH:	SK2022151153
Bankové spojenie:	
IBAN:	SK25 0200 0000 0021 4383 9953

(ďalej len „objednávateľ")

Poskytovateľ:	**Martina Takáčová - ČaUS**
Sídlo:	Parková 761/7, 924 01 Galanta
Zastúpený:	Bc. Martina Takáčová
IČO:	47 563 923
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	
IBAN:	

Článok II.
Účel a povaha zmluvy

Táto zmluva sa uzaviera podľa § 269 ods.2 Obch. zák. ako nepomenovaná zmluva. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy pri poskytovaní služieb pre objednávateľa na zabezpečenie upratovania priestorov firmy. Poskytovateľ vykonáva služby spojené s upratovaním na základe predmetu živnosti.

Článok III.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb poskytovateľom pre objednávateľa, a to pravidelné upratovanie priestorov objednávateľa Kúpalisko Vincov les.
2. V prípade potreby poskytnutia služieb nad rámec predmetu tejto zmluvy (rozsah pravidelných prác a služieb) môžu byť tieto práce objednané osobitnou objednávkou za cenu stanovenú podľa rozsahu tejto činnosti v č. IV bod 2 tejto zmluvy.

Článok IV.
Rozsah a spôsob plnenia

1.Upratovacie a čistiace služby budú poskytovateľom realizované nasledovne:
Upratovacie a čistiace služby sa poskytujú v nebytových priestoroch, konkrétne sociálnych zariadení, priestorov šatní, skladu a priestorov vyhradených pre plavčíkov, kemping, recepčné aj kancelárií Termálneho kúpaliska Vincov les v Sládkovičove. Upratovanie sa bude vykonávať denne sedem krát v týždni v závislosti od počasia v čase od 8:00 do 21:00 hod.

2. a) Harmonogram a rozsah upratovacích služieb :
Denne:
- Umývanie a dezinfekcia podláh
- Vysýpanie smetných košov (vrecká do košov zabezpečí objednávateľ)
- Utretie prachu z voľne dostupných plôch
- Umývanie a dezinfekcia sociálnych zariadení – čistenie sanitárnych predmetov (umývadlá, misy, pisoáre, sprchy)
- Čistenie kľučiek na dverách
- Preleštenie zrkadiel
- Dopĺňať zásobníky na toaletný papier, papierové utierky a mydlo podľa potreby (materiál zabezpečí objednávateľ)

Týždenne:
- Umývanie umývateľných stien a obkladov sociálnych zariadení
- Umývanie kabiniek

Mesačne:
- Ometanie pavučín
- Umývanie okien
- Umývanie celých dverí
- Čistenie radiátorov

b) Práce nad rámec dohodnutých pravidelných upratovacích služieb – tieto práce nie sú zahrnuté v paušálnej cene za mesiac, budú riešené v samostatnej objednávke:

Strojové čistenie a tepovanie kobercov	2,50 €/ m2
Strojové čistenie čalúneného nábytku	5,50 €/m2
Strojové čistenie a chemické ošetrenie kameninových podláh	11,00 €/m2
Práce po maliarskych a rekonštrukčných prácach	12,80 €/hod
Služby po haváriách (vytopenie živelné pohromy...)	10,00 €/hod
Umývanie výkladových skiel	10,00 €/ks

Článok V.
Súčinnosť zmluvných strán

Objednávateľ odovzdá poskytovateľovi všetky priestory na plnenie predmetu zmluvy a umožní zamestnancom poskytovateľa prístup do jednotlivých miestností a spoločných priestorov. Každodenné preberanie a odovzdávanie kľúčov bude zaznamenané na recepcii budovy.

Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby po skončení prác tvoriacich predmet zmluvy boli v upratovacích priestoroch zavreté okná, zhasnuté svetlá, zavreté vodovodné batérie a dvere riadne uzamknuté.

Článok VI
Cena a platobné podmienky

1. Cena za poskytovanie pravidelných upratovacích a čistiacich služieb podľa tejto zmluvy sa skladá z osobnej odmeny za poskytované služby vo výške 950 Eur a ceny práce, ktorá sa skladá z hodinovej mzdy nasledovne:
Počas pracovných dní hodinová mzda na jednu osobu 6,43 Eur, sobota sa účtuje v sume 9,35 Eur na osobu a nedeľa 12,36 Eur na osobu. V cene sú zahrnuté náklady na dopravu do miesta výkonu predmetu zmluvy, evidencia skladových zásob, vedenie záznamov upratovacích služieb, vytvorenie a dopĺňanie hygienicko-sanitačného plánu, atď..

V.

1. Poskytovateľ sa zaväzuje upratovacie práce vykonávať s maximálnou odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu majetku a zbytočnému plytvaniu čistiacich a hygienických potrieb objednávateľa.
2. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ku ktorým dôjde v dôsledku jeho činnosti, ako aj zanedbaním povinností po skončení prác.
3. Poskytovateľ zabezpečí ochranu údajov o objednávateľovi a zaviaže zamestnancov povinnosťou mlčanlivosti o otázkach, o ktorých sa pri výkone prác dozvedia.

VI.
Fakturácia a splatnosť

1. Poskytovateľ bude účtovať za vykonané služby faktúrou, ktorá musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a bude vystavená do piatich dní po skončení mesačného obdobia.
2. Prílohou faktúry bude podrobný rozpis vykonaných prác poskytovateľom, aj počet odrobených hodín na základe dennej evidencie.
3. Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Pri omeškaní s platením objednávateľ uhradí úrok z omeškania podľa § 369 Obch. zák.

VII.

Zmluva na výkon externých upratovacích služieb

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spolupôsobenie potrebné na riadny výkon upratovacích prác. V prípade požiadavky na iné práce neupravené touto zmluvou objednávateľ ich oznámi poskytovateľovi najneskôr do troch dní pred ich vykonaním.
2. Za objednávateľa je zodpovedná osoba pre styk s poskytovateľom Viktor Janko, konateľ.

VIII.

1. Zmluva sa uzaviera na dobu určitú od 25.06.2021 do 31.8.2021
2. Zmluvné strany dohodli výpovednú lehotu jeden mesiac, ktorá začína plynúť od 1.dňa mesiaca nasledujúceho po jeho doručení.

IX.

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po jednom vyhotovení.
2. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, v plnom rozsahu a bezvýhradne s ním súhlasia a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nedeliteľnú prílohu zmluvy tvorí podrobný harmonogram upratovacích prác a výpisy zo živnostenského registra a obchodného registra zmluvných strán.

V Galante, dňa 25.06.2021

Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.
Vincov les 1900
925 21 SLÁDKO
IČO: 36 28
IČ DPH: SK202

Kúpalisko Vinco Les
Viktor Janko

upratovacie služby
Parková 761/7, 924 01 Galanta
IČO: 47563923, DIČ: 1071393543

Bc. Martina Takáčová
Martina Takáčová - ČaUS