

27 2019

Dodatok č. 1 k
zmluve o podnájme nebytových priestorov A5
(§ 6 zákona č. 116/1990 Zb. ďalej len zákon)

Nájomca: Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.
Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo
IČO : 36 285 226
IČ DPH : SK2022151153
Bankové spojenie : VÚB Sládkovičovo, č. ú.: 214 383 9953/0200
Č. účtu v tvare IBAN: SK250200000002143839953
BIC: SUBASKBX
Okr.súd Trnava, odd. Sro, vložka 18244/T
Zastúpené : Bc. Viktor Janko, konateľ spoločnosti,
(ďalej ako "nájomca")

a

Podnájomca: Sara AL spol. s r.o.
Hlavná 992/47
924 01 Galanta
IČO: 36 360 236
DIČ: 2188366
IČ DPH:SK2022188366
č. účtu: 262 109 0319/1100, Tatrabanka
Okr. Súd Trnava, odd. Sro, vložka 18511/T
Zastúpené: Ramadan Alii, konateľ spoločnosti

Dodatkom č. 1 sa mení a dopĺňa bod

IV.

Cena podnájomu a plnenie nájomného

- 1) Výška nájomného je dohodnutá na sumu **63,91 €+DPH** za 1m2 ročne, t. j. **1 979,74 € +DPH t. j. 2 372,09 € s DPH ročne.**
- 2) Podnájomca sa zaväzuje platiť nájomcovi nájomné v prospech nájomcu prevodom na účet č. **SK25 0200 0000 0021 4383 9953** v dvoch splátkach podľa splatnosti vystavenej faktúry.
- 3) Ak Úrad verejného zdravotníctva SR uzatvorí prevádzku kúpaliska z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie (druhá vlna koronavírusu), alebo prevádzku kúpaliska uzatvorí prevádzkovateľ kúpaliska nájomca vráti pomernú časť nájmu.

VII.
Povinnosti nájomcu

- 3) Nájomca dáva podnájomcovi vonkajšie priestory pred svojím predmetom podnájmu priestor vyhradení na umiestnenie stolov a stoličiek pre návštevníkov na konzumovanie zakúpeného občerstvenia bezodplatne do užívania s podmienkou zodpovedného dodržiavania všetkých opatrení, ktoré vyplývajú z Úradu verejného zdravotníctva SR v súvislosti proti šíreniu ochorenia COVID-19

XIII.
Záverečné ustanovenie

- 4) Podnájomca podpisom dodatku č.1 k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 03.04.2019 vyhlasuje, že spätne za uplynulé roky si nebude nárokovat' žiadne finančné vyrovnanie.

Ostatné body zostávajú nezmenené.

V Sládkovičove dňa 17. júna 2020

Termálne kúpalisko Vincov les

